

경남 진주

혁신도시 분양

공동주택용지 / 주상복합용지

미래도시문화를 선도하는 경남 진주 혁신도시에서
성공 투자와 미래의 꿈을 동시에 펼치십시오.



첨단과학기술과 자연환경의 조화로 자리매김 할 미래형 첨단도시-

지역발전을 선도하는 혁신 교류도시,
풍부한 녹지와 수변공간의 녹색 친수도시,
명품 테마를 가진 개성있는 특성화 도시,
학습과 창의적 교류가 활발한 교육·문화·정보도시,
경남 진주 혁신도시가 새로운 기준을 만들어 갑니다.

완벽한 교통망과 인프라를 누리십시오

사통팔달 어느 곳이든 쉽게 연결되는 교통망, 산업, 교육, 문화, 환경 등
각종 인프라는 수준높은 미래 도시개발을 용이하게 합니다.

- 고속도로 : 2개 노선(동진주/진주.C와 500M 거리)
- 국 도 : 2, 3, 33호선
- 철 도 : 신진주역(3.5km), 경전선 복선화, KTX운행(서울: 2시간 57분)
- 공 항 : 진주 사천공항(8km)



분양문의

경상남도개발공사 혁신도시 분양담당 (055)269-0434

금회 분양대상 토지



범 례			
D·E	단독주택용지	교육시설용지	
B	연립주택용지	문화체육시설용지	
C	근린생활시설용지	주요소용지	
리	이전광공기관용지	종교시설용지	
이전	상업용지	전기공급시설용지	
상	주차장용지	방송·통신시설용지	
정	광장정사용지	지구단위계획구역	
A	공동주택용지	C	주상복합용지

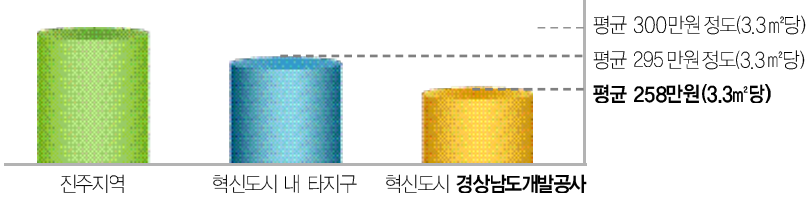
사 업 개 요

- 위치 : 경남 진주시 호탄동 · 문산읍 소문리 일원
- 면적 : 1,786,396㎡ (4,028,473㎡ 중 43%)
- 사업기간 : 2007년 ~ 2012년
- 사업시행자 : 경상남도개발공사, 한국토지주택공사, 진주시

혁신도시 최고의 요지에 풍수지리의 완벽함까지 갖춘 이 곳이 명당입니다.

놀라운 분양가!!
직접 비교해 보고 판단하십시오.

진주 평균 시세보다 훨씬 저렴하고
혁신단지 내에서도 파격적인 분양가로 **공동주택용지**를 분양공급합니다.



자연과 인간이 공존하는
친환경 미래도시로 태어납니다.

자연지형의 훼손을 최소화하고 남강과 영천강을 활용한
수변공간, 쾌적하고 자원절약적인 녹색환경도시로 태어납니다.

편리하고 안전한 레크레이션 활동공간 조성

- 공원, 아파트 단지내 산책로 등을 확보하여 걷고 싶은 환경 조성
- 자전거 및 보행자 전용도로 조성, 공원 및 녹지의 적정비용 확보
- 어린이보호구역(School Zone) 확보 및 차량속도규제, 가드레일, 방호벽 등 설치

자전거 전용도로 조성

- 단지앞에서 남강과 영천강변을 일주하는 자전거도로는 삶의 여유를 드립니다.
- 어린이부터 어른까지 안전사고 없는 자전거도로는 누구나 편안하게 즐길 수 있습니다.
- 다양한 조경을 감상하며, 맑은 숲의 향기를 느낄 수 있는 여유를 드립니다.



U-City를 이용한
첨단주거문화 도시가 될 것입니다.

경남의 전략산업인 지능형 홈 네트워크 산업 기반으로
삶의 질이 향상되어 살기좋은 혁신도시로 거듭납니다.

첨단 주거단지 조성으로 주민의 삶의 질 향상(U-home)

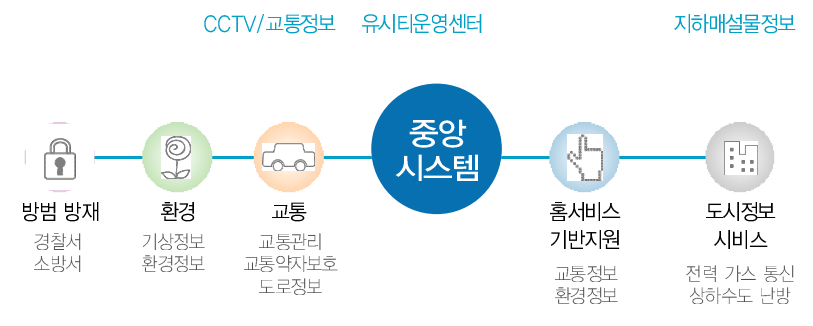
- 주택 외부에서 주택내부의 시설을 통제할 수 있는 지능형 홈 시스템 도입
- 문화, 커뮤니티 활성화 공간 확충

범죄, 재난, 화재, 재해에 효과적으로 대처할 수 있는 시스템구축(U-safety)

- 태풍, 지진 등에도 안전한 구조물 설치 및 유지관리 시스템 조성
- 수해에 대비해 자연지형 및 인공구조물을 이용한 첨단 수방시설 시스템 구축
- 도시의 재난 재해의 기록 및 관측과 재해 발생시 신속, 첨단 방재정보시스템 구축

첨단 교통시스템 도입으로 각종 시설에 대한 접근성 향상(U-traffic)

- 대중교통 접근성 향상을 위한 첨단 교통시설 도입
- 보행 및 자전거 중심의 교통체계 구축
- 차량의 원활한 흐름을 유도할 수 있는 교통통제 관리센터 조성



유시티(u-City)란?

도시민의 삶의 질과 도시의 경쟁력 향상을 위하여 도시공간에 유시티기술을 구현함으로써 언제 어디서나 유시티 서비스를 제공하는 도시를 말합니다.